

LEI Nº 2.747, DE 31 DE JANEIRO DE 2008

Autoriza o Executivo Municipal a adquirir, de forma amigável ou litigiosa , duas áreas de terras localizadas na zona rural , deste Município, destinadas à implantação do Centro Olímpico.-

DR.AGENOR MAURO ZORZI, Prefeito Municipal da Estância de Santa Rita do Passa Quatro, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

ARTIGO 1º - Fica o Executivo Municipal desta cidade de Santa Rita do Passa Quatro, Estado de São Paulo, a adquirir de forma amigável ou litigiosa, duas áreas de terras, localizadas na zona rural deste Município, que fazem parte da matrícula nº. 12.560, do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Rita do Passa Quatro, Estado de São Paulo, de propriedade de Luiz Fonseca de Souza Meirelles Filho; Christina Mello de Souza Meirelles; Dora da Fonseca Meirelles Caiuby; Sérgio Paulo Souza Caiuby e Sônia Meirelles Coelho da Fonseca, com as seguintes descrições :-

Matrícula 12.560

Área a desapropriar - 01

O imóvel inicia junto ao marco **M-01**, descrito em planta anexa; do vértice **M-01** segue em direção até o vértice **A** no rumo

56°04'33" SE , em uma distância de **150,46** m, confrontando com Área Desmembrada "B" de propriedade de Luiz Fonseca de Souza Meirelles Filho e Outros; do vértice **A** segue em direção até o vértice **M-02** no rumo de 56°04'33" SE, em uma distância de **59,54** m, confrontando com Área Desapropriada 02; do vértice **M-02** segue em direção até o vértice **M-03** no azimute 08°38'39", em uma distância de **155,00** m, confrontando com Área Remanescente 01; do vértice **M-03** segue em direção até o vértice **M-04** no azimute 278°36'34", em uma distância de **210,00** m, confrontando com Área Remanescente; finalmente do vértice **M-04** segue até o vértice **M-01**, (início da descrição), no azimute de 188°38'39" , na extensão de **155,00** m, confrontando com Área Remanescente 01, fechando assim uma área de **32.550,33 m²**.

Àrea a desapropriar – 02 (Sistema Viário)

O imóvel inicia junto ao marco **A**, descrito em planta anexa; do vértice **A** segue em direção até o vértice **M-02** no azimute **56°04'33" SE**, em uma distância de **59,54** m, confrontando com Área Desapropriada 01; do vértice **M-02** segue em direção até o vértice **M-05** no azimute **188°38'39"**, em uma distância de **14,00** m, confrontando com Área Remanescente 01 de propriedade de Luiz Fonseca de Souza Meirelles Filho e Outros; do vértice **M-05** segue em direção até o vértice **M-06** no azimute **278°36'31"**, em uma distância de **11,33** m, confrontando com Área Remanescente 01 de propriedade de Luiz Fonseca de Souza Meirelles Filho e Outros; do vértice **M-06** segue em direção até o vértice **M-07**, em curva de **Raio 9,00, AC.: 90° e desenvolvimento de 14,14m**, confrontando com Área Remanescente 01 de propriedade de Luiz Fonseca de Souza Meirelles Filho e Outros; do vértice **M-07** segue em direção até o vértice **M-08** no azimute **188°51'29"**, em uma distância de **15,63** m, confrontando com Área Remanescente 01 de propriedade de Luiz Fonseca de Souza Meirelles Filho e Outros; do vértice **M-08** segue em direção até o vértice **M-09** no azimute **56°02'25"NW**, em uma distância de **14,00** m, confrontando com Luiz Fonseca de Souza Meirelles Filho e Outros, atual Rua Benedito Leme de Souza (Jardim Lagoinha); do vértice **M-09** segue em direção até o vértice **M-10** no azimute **8°51'36"**, em uma distância de **15,55** m, confrontando com Área Remanescente 02 de propriedade de Luiz Fonseca de Souza Meirelles Filho e Outros; do vértice **M-10** segue em direção até o vértice **M-11**, em curva de **Raio 9,00 m, AC.: 90° e**

desenvolvimento de 14,14 m, confrontando com Área Remanescente 02 de propriedade de Luiz Fonseca de Souza Meirelles Filho e Outros; do vértice **M-11** segue em direção até o vértice **M-12** no azimute **278°36'31"**, em uma distância de **16,20 m**, confrontando com Área Remanescente 02 de propriedade de Luiz Fonseca de Souza Meirelles Filho e Outros; finalmente do vértice **M-12** segue até o vértice **A**, (início da descrição), no azimute de **23°57'35" NE**, na extensão de **14,00 m**, confrontando com Área Desmembrada “B” de propriedade de Luiz Fonseca de Souza Meirelles Filho e Outros , fechando assim uma área de **1.212,42 m²**.

ARTIGO 2º. – O valor da presente aquisição é de R\$ 97.650,99 (noventa e sete mil, seiscentos e cinqüenta reais e noventa e nove centavos) o qual será pago 30 (trinta) dias após a lavratura da escritura de compra e venda ou o numerário será depositado em Juízo para imissão da posse.-

ARTIGO 3º. – Fica o Município autorizado a receber por doação a Gleba 2 (sistema viário), obrigando-se a nela implantar pavimento asfáltico , guias e sarjetas.-

ARTIGO 4º. - A presente aquisição destina-se à implantação do Centro Olímpico.-

ARTIGO 5º. - Fica o Poder Executivo autorizado a abrir um Crédito Adicional Especial com a seguinte classificação orçamentária:

02 – Poder Executivo
0205 – Esporte, Cultura e Turismo
020510 – Serviços de Esportes
278120270.1072 – Aquisição de Áreas de Terras para implantação
do Centro Olímpico
4.4.90.61 – Aquisição de Imóveis:..... 97.650,99

ARTIGO 6º. – Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.-

Prefeitura Municipal da Estância de Santa Rita do Passa Quatro, 31 de janeiro de 2.008.-

DR. AGENOR MAURO ZORZI
PREFEITO MUNICIPAL

Publicada nesta Prefeitura Municipal, aos 31 de janeiro de 2008.

ELIAS GONÇALVES
ASSESSOR TÉCNICO

GUIDO JOSÉ DA COSTA
DIRETOR DEPTº ADMINISTRAÇÃO

FERNANDO RANI NETO
DIRETOR DEPTº PLANEJ./CONTROLE